



Ἀποβιβάζονται δραχμῶν 250.

~~Παρασκευὴν καὶ ἐν τῇ συμβολαιογραφίᾳ τοῦ ἰδιοκτῆ-~~

τῇ οἰκίᾳ τῆς Αἰκατερίνης Γαββαῶ, ἐνᾷπιον ἐμοῦ τοῦ
 " συμβολαιογράφου Τραπεζίας Αἰωνίδα Γεωργίου Τζαννετῆ
 κατοικοεδρεϋοντος ἐνταῦθα καὶ τῶν κάτωθι δύο μαρτύρων πολιτῶν ἑλ-
 λήνων, ἐνῆλίκων, γνωστῶν καὶ ἢ ἐξαιρετέων ὑπὸ τοῦ νόμου κ.κ.

Ἰωάννου Ἑρμανουήλ Κοντοπούλου καπνοπώλου καὶ Νικολάου Βασιλείου
Μανδηλαρά, ἐργάτου, κατοίκων δ' ἀμφότερων τοῦ χωρίου Κορώνου τῆς ὁμο-
νύμου Κοινότητος τοῦ τέως Δήμου Κορωνίδος, ἐνεφανίσθησαν οἱ ἐπίσης
γνωστοὶ ροι καὶ ῥῆ ἐξαιρετέοι ὑπὸ τοῦ νόμου ἀφ' ἐνός ἡ Μαρίνα σύ-
ζυγος Δημητρίου Μανδηλαρά γένους Ἰωάννου Κωνσταντίνου Κουφοπούλου,
εἰς τὰ οἰκιακὰ ἔργα ἀσχολούμενη καὶ ἀφ' ἑτέρου ὁ Ἀλέξανδρος Ἑρμα-
νουήλ Φακῖνος, γεωργὸς ἐργάτης, κάτοικοι δ' ἀμφότεροι τοῦ χωρίου Κορώ-
νου τῆς ὁμωνύμου Κοινότητος τοῦ τέως Δήμου Κορωνίδος καὶ ἐδήλωσαν
καὶ συνπρολόγησαν τὰ ἑξῆς: Ἡμὲν Μαρίνα σύζυγος Δημητρίου Μανδηλα-
ρά ὅτι εἰς τὴν ἀποκλειστικὴν αὐτῆς κρρίότητα, νομήν καὶ κατοχὴν ἔ-
χει τὸ ἐν ὄγδοον 1/8 ἀδιαίρετως ἐξ ὁλοκλήρου ἀγροῦ χέρσου καὶ καλ-
λιεργημένου, ἐρπεριέχοντος καὶ ἐλαιόδενδρα, ἐκτάσεως εἴκοσι (20) πε-
ρίπου στρεμμάτων, καλουμένου "Πυτιλοπό" κείμενου εἰς θέσιν Ἀρμόμα-
ξη τῆς περιφερείας τῆς Κοινότητος Κορώνου τοῦ τέως Δήμου Κορωνί-
δος, περιελθόντος αὐτῇ ἐκ δωρεᾶς ὡς εἵλεῖν παρὰ τῆς Μαρίνας συζύγου
Ἀριστείδου Πρωτοπαταρίου πρό εἴκοσι πέντε (25) περίπου ἐτῶν, τῶν
λοιπῶν μεριδίων ἀνηκόντων εἰς πόν Ἀλέξανδρον Ἑρμανουήλ Φακῖνον
καὶ συνορευομένου γύρωθεν ρε κτήμα Ματθαίου Ἀθανασίου Μελισσουρ-
γοῦ καὶ ρε ρύακας. Τό ὡς ἀνωτέρω ἀναφερόμενον ἐν ὄγδοον 1/8 ἀδιαί-

1
ρέτως τοῦ προπεριγραφέντος κτήματος μετὰ τῶν παρακολουθημάτων,
προσσυζημάτων καὶ παραρτημάτων αὐτοῦ καὶ μετὰ πάντων τῶν ἐπὶ τοῦ
του δικαιωμάτων της προσωπικῶν καὶ πραγματικῶν καὶ τῶν συναφῶν
ἀγωγῶν καὶ ἐνστάσεων της, κατὰ πάντος οἰονδήποτε καὶ δι' οἰονδήποτε
λόγον, ἢ προρηθεῖσα ἰδιοκτῆτρια Μαρίνα σύζυγος Δημήτριου Μανδηλα-
ρᾶ, πωλεῖ σήμερον παρὰχωρεῖ καὶ μεταβιβάζει κατὰ κυριότητα, νομήν
καὶ κατοχὴν εἰς τὸν Ἀλέξανδρον Ἑρμανουήλ Φακῖνον ἀντὶ τοῦ μετα-
ξύ των συμφωνηθέντος τιμήματος ἐκ δραχμῶν διακοσίων πενήκοντα
(250), τὰς ὁποίας ἡ πωλήτρια ἔλαβε σήμερον παρὰ τοῦ ἀγοραστοῦ με-
τρηθείσας ἐνώπιόν μου καὶ τῶν μαρτύρων, Ἐδήλωσε προσέτι ἡ αὐτὴ
πωλήτρια ὅτι ἐγγυᾶται τό ὡς ἂνω παρ' αὐτῆς πωλούμενα νομέριδιον τοῦ
προπεριγραφέντος κτήματος ἐλεύθερον πάντος βάρους δουλείας, χρέους
ὑποθήκης, προσημειώσεως, κατασχέσεως, προικίου δικαίου, τρίτου ἐκνι-
κήσεως καὶ οἰασδήποτε φιλονικίας καὶ ὑποχρέωσεως καὶ ὅτι παραιτεῖ-
ται τοῦ δικαιώματος της διαρρηξέως της ἐν λόγῳ ἀγοραπωλησίας δι'
οἰονδήποτε λόγον καὶ αἰτίαν καὶ λόγῳ ὑπερόγκου βλάβης καὶ σχετι-
κῆς ἀγωγῆς της ἀποκαθιστῶσα οὕτω ἀπὸ σήμερον τέλειον κύριον, νομέ-
α καὶ κάτοχον τοῦ μεριδίου τούτου τὸν ἀγοραστήν Ἀλέξανδρον Ἑρμα-
νουήλ Φακῖνον, δυνάμενον ἀπὸ σήμερον, νὰ διακατέχη, νέμηται καὶ δια-
θέτῃ τό μερίδιον τοῦτο ὡς βούλεται καὶ κατὰ πλήρες ἰδιοκτησίας
δικαίωμα. Ὁ δὲ Ἀλέξανδρος Ἑρμανουήλ Φακῖνος ἐδήλωσεν ὅτι ἀποδέ-
χεται τὴν εἰς αὐτὸν γενόμενὴν πώλησιν τοῦ ὡς ἂνω μεριδίου τοῦ προ-
περιγραφέντος κτήματος, παρέλαβε τό μερίδιον τοῦτο εἰς τὴν κυριό-
τητα καὶ κατοχὴν του, κατέβαλε τό συμφωνηθέν τίμημα τῶν διακοσί-
ων πενήκοντα (250) δραχμῶν εἰς τὴν πωλήτριαν μετρητὰς ὡς προανα-
φέρεται καὶ συμφωνεῖ ὡς πρὸς ὅλα ἐν γένει τὰ προεκτεθέντα. Γίνεται
μνηεῖα ὅτι οἱ συμβαλλόμενοι μοί προσήγαγον τό ὑπὸ σημερινήν χρο-
νολογίαν προσωπινόν φύλλον μεταβιβάσεως ἀκινήτων καὶ τοῦ ἀναλο-
γουῦντος φόρου ἐκδοθέν δ' ὑπ' ἐμοῦ τοῦ συμβολαιογράφου καθὼς καὶ τό
ὑπ' ἀριθμὸν 896 τῆς 30ης Σεπτεμβρίου ἐνεστῶτος ἔτους, διπλότυπον

173
Εἰσπράξεως τοῦ δημοσίου εἰσπράκτορος Ταμείου Νάξου Βασιλείου Τσε-
λέντη, ἐξ οὗ ἐμφαίνεται ὅτι ἐπληρώθη ὁ κανονισθεὶς συνολικὸς φόρος
ἐκ δραχρῶν ὀκτώ καὶ 80/00 (8 καὶ 80/00), ἥτοι ὁ τοῦ δημοσίου τοῦ
ἀναγκαστικοῦ δανείου, τῆς κοινότητος καὶ τῆς ὁδοποιίας. Γίνεται ἐ-
πίσης μνεία ὅτι ὑπεμνήσθησαν εἰς τοὺς συμβαλλομένους ἅπασαι αἱ
ποινικαὶ καὶ λοιπαὶ διατάξεις τοῦ νόμου ἐν περιπτώσει ἀνακριβοῦς
δηλώσεως τῆς προκειμένης ἀπαλλοτριώσεως. Ταῦτα συναρολόγησαν καὶ
συναπεδέχθησαν οἱ συμβαλλόμενοι, πρὸς οὓς ὑπέμνησα τὸν νόμον περὶ
μεταγραφῆς καὶ τὰς συνεπειὰς τῆς παραλείψεως αὐτῆς. Εἰσепράχθησαν
διὰ τέλη καὶ δικαιώματα δραχμαὶ εἴκοσι πέντε καὶ 20/00. Καὶ πρὸς
πίστωσιν συνετάχθη τό παρόν, ὅπερ ἀναγνωσθὲν εὐκρινῶς καὶ μεγαλο-
φώνως εἰς ἐπήκοον τῶν συμβαλλομένων καὶ τῶν μαρτύρων καὶ βεβαιω-
θὲν ὑπογράφεται παρὰ πάντων καὶ ἐμοῦ, πλην τοῦ ἀγοραστοῦ κληθέν-
τος νὰ ὑπογράψῃ καὶ δηλώσαντος ἄγνοιαν γραμμάτων. -----

Οἱ Μάρτυρες

Ἡ ἐκ τῶν συμβαλλομένων

Ἰωαν. Ἐρμ. Κοντόπουλος

Μαρ. Δ. Μανδηλαρᾶ

Ν. Β. Μανδηλαρᾶς

Ὁ Συμβολαιογράφος Τραγαίας

(Τ. Σ.) Λεων. Γεωργ. Τζαννετιῆς

Ἀκριβὲς ἀντίγραφον Ἐν χαλκίῳ-Τραγαίᾳς αὐθημερόν.

Ὁ Συμβολαιογράφος Τραγαίας



